

Stosownie do art. 35, pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z t.j.)

Burmistrz Wojnicza

ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy
z gminnego zasobu nieruchomości

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

część działki ew. nr 358/1, położonej w obrębie Zakrzów, gm. Wojnicz, stanowiąca własność Gminy Wojnicz na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr TR1T/00116170/4, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tarnowie, Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości – 0,2380 ha w tym przeznaczone do dzierżawy 0,07 ha.

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest część działki ew. nr 358/1, o powierzchni 0,07 ha, oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszego wykazu kolorem zielonym.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka ew. nr 358/1 położona w Zakrzowie, gm. Wojnicz objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XV/156/2020 Rady Miejskiej w Wojniczu z dnia 14 lutego 2020 r. Zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego działka ew. nr 358/1 mieści się w terenach oznaczonych symbolem F-1K – tereny oczyszczalni ścieków.

Część działki, która będzie przedmiotem dzierżawy przeznaczona zostanie na zlokalizowanie na niej budynku krat wraz z instalacjami technicznymi i technologicznymi do obsługi budynku i przepompowni sieciowej.

5. Kwota rocznego czynszu za dzierżawę: 2428,73 zł netto

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Terminy wnoszenia czynszu

Czynsz płatny z góry do końca stycznia każdego roku.

7. Zasady aktualizacji opłat

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do waloryzowania czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

8. Dyspozycja:

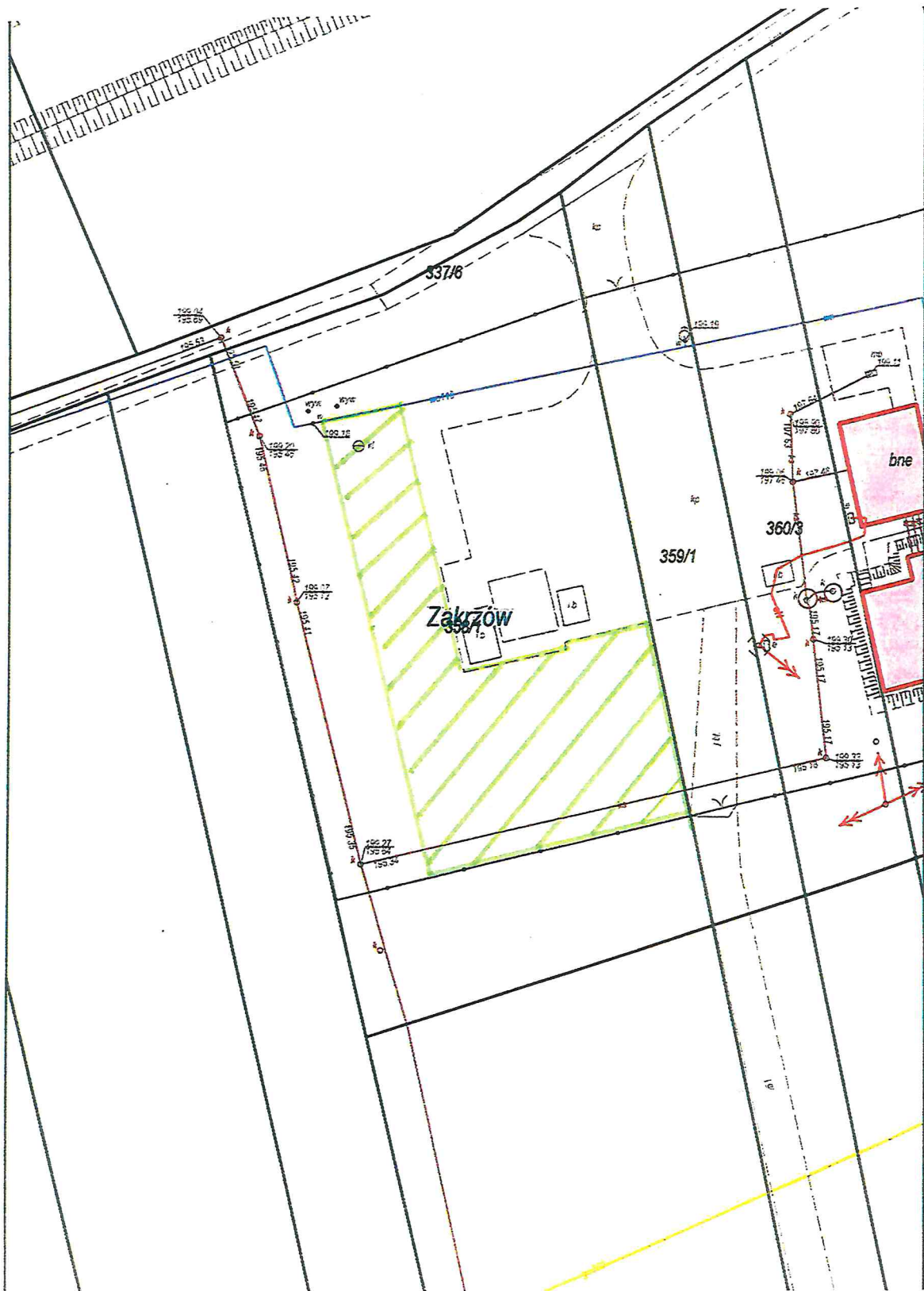
Przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieokreślony.

Informacje o ogłaszanej do dzierżawy nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Wojniczu, Rynek 1, pokój nr 4 (tel. 146319830) w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ w okresie wywieszenia ogłoszenia.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Wojniczu, ponadto zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Wojnicz www.wojnicz.pl. Dział Inwestor zakładka Nieruchomości i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wojnicz na okres 21 dni od dnia 13 grudnia 2023 r. do dnia 3 stycznia 2024 r. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

BURMISTRZ
Tomasz Bąk

Załącznik graficzny do wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy



BURMISTRZ
Tomasz Bąk