

Stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Burmistrz Wojnicza

ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia
z gminnego zasobu nieruchomości

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka ew. nr 1665/24 położona w obrębie Wojnicz, gm. Wojnicz, stanowiąca własność Gminy Wojnicz na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr TR1T/00142525/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tarnowie, Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości

Powierzchnia działki ew. nr 1665/24 - 7,71 ha w tym przeznaczone do użyczenia 0,0450 ha.

Powierzchnia zabudowy budynku przeznaczonego do użyczenia – 270,52 m².

Powierzchnia użytkowa budynku przeznaczonego do użyczenia:

Pow. piwnic: 81,91 m²

Pow. użytkowa parteru: 149,31 m²

Pow. użytkowa piętra: 123,03 m²

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem użyczenia jest część działki ew. nr 1665/24, o powierzchni 0,0450 ha, wraz ze zlokalizowanym na tej części działki budynkiem tzw. „Willi” oznaczonej na załączniku graficznym do niniejszego wykazu kolorem zielonym. Budynek Willi z lat międzywojennych z ok. 1922-1924 r. z dwiema nadziemnymi kondygnacjami użytkowymi oraz częściowym podpiwniczeniem. Ostatnie przeznaczenie jako dom mieszkalny jednorodzinny. Obecnie budynek jest nieużytkowany. Budynek wpisana została do rejestru zabytków nieruchomych decyzją Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie z dnia 31 maja 2004 r., nr rejestru: A-19/M.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka ew. nr 1665/24 położona w obrębie Wojnicz objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XV/149/2016 Rady Miejskiej w Wojniczu z dnia 22 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Wojnicz w miejscowości Wojnicz. Zgodnie z ustaleniami planu ww. działka mieści się w terenach oznaczonych symbolami: UP.2 - tereny usług publicznych; ZP.1 - tereny zieleni urządzonej; KDW.1 - tereny dróg wewnętrznych; ZR.1 - tereny zieleni naturalnej.

5. Wysokość opłat z tytułu użyczenia

Nie dotyczy.

6. Terminy wnoszenia czynszu

Nie dotyczy.

7. Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

8. Dyspozycja:

Oddanie w użyczenie na rzecz Gminnej Biblioteki Publicznej w Wojniczu

Informacje o ogłaszanej do użyczenia nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Wojniczu, Rynek 1, pokój nr 4 (tel. 146319830) w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ w okresie wywieszenia ogłoszenia.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Wojniczu, ponadto zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Wojnicz www.wojnicz.pl – dział Inwestor, zakładka Nieruchomości i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wojnicz na okres 21 dni od dnia 27 stycznia 2022 r. do dnia 17 lutego 2022 r. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

