



GMINA WOJNICZ

Znak referencyjny: IOS. 7011.1.2021

Wojnicz, dnia 26 lutego 2021 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/usług/robót budowlanych:

Zamawiający:
Gmina Wojnicz

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn.: **„Wykonanie projektu sieci wodociągowej do działek nr: 1091/1, 1091/3, 1091/7, 1091/9, 1094/1, 1095/3, 1095/6, 1095/7, 1095/8 przy ul. Braci Mirochnów w Wojniczu”** wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań, zatwierdzeń umożliwiających otrzymanie pozwolenia na budowę i kompleksową realizację inwestycji.

- 1.1. Opracowana dokumentacja projektowa ma obejmować budowę odcinka sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek nr: 1091/1, 1091/3, 1091/7, 1091/9, 1094/1, 1095/3, 1095/6, 1095/7, 1095/8 przy ul. Braci Mirochnów w Wojniczu wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań, zatwierdzeń umożliwiających otrzymanie pozwolenia na budowę i kompleksową realizację inwestycji.
- 1.2. Dokumentacja Wykonana ma zostać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.). Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego projektu na etapie założeń koncepcyjnych.
- 1.3. Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres prac projektowych:
 - 1) przygotowanie materiałów i wniosku o uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w zakresie działek objętych projektem,
 - 2) uzyskanie od właścicieli działek oświadczeń dających prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane,
 - 3) sporządzenie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1 :1000, w wersji elektronicznej w rozszerzeniu dwg.,
 - 4) przeprowadzenie ewentualnych badań potrzebnych do opracowania projektu budowlanego (m.in. dokumentacja badań podłoża gruntowego, opinia geotechniczna lub w zależności od potrzeb dodatkowo dokumentacja geologiczno-inżynierska) - jeżeli będzie wymagane,
 - 5) przygotowanie wniosków wraz z wymaganymi dokumentami i opracowaniami w celu uzyskania warunków, uzgodnień oraz wymaganych aktualnymi przepisami decyzji i pozwoleń,
 - 6) opracowanie projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę - w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach PDF.,
 - 7) przygotowanie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z wymaganymi dokumentami – w 2 egz. w wersji papierowej,



GMINA WOJNICZ

- 8) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach PDF.,
 - 9) opracowanie przedmiarów robót – w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach PDF.,
 - 10) opracowanie kosztorysu inwestorskiego - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w rozszerzeniach PDF.,
 - 11) wykonanie pozostałych opracowań niezbędnych do wykonania zamówienia wynikających z wymagań jednostek opiniujących (np. ZUD) i uzgadniających bądź wynikających z przyjętych rozwiązań projektowych,
 - 12) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 1.4. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego projektu na etapie założeń koncepcyjnych. Dokumentacja Wykonana ma zostać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.).
- 1.5. Wszystkie przygotowane wnioski o uzyskanie warunków oraz wymaganych decyzji należy wcześniej przedstawić Zamawiającemu celem ich akceptacji. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, warunkami technicznymi (z uwzględnieniem zmian w przepisach w trakcie realizacji zamówienia) a w szczególności: ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 r., poz.1333 ze zm.). Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, a także opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie w/w dokumentacji, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.). Obowiązkiem Wykonawcy jest zastosowanie się do wszystkich przepisów prawa i norm obowiązujących w Polsce.
- 1.6. Wykonawca ponosi koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji, w tym mapy do celów opiniodawczych i mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych. Kompletna dokumentacja projektowa objęta przedmiotem zamówienia musi umożliwiać:
- 1) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 2) Przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Opracowana dokumentacja projektowa będzie służyła do opisanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. Na Wykonawcy spoczywa więc obowiązek sporządzenia tej dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), tj. przedmiot zamówienia winien być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, lecz bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dokładnych określeń - wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważny, a w związku z tym muszą być sprecyzowane parametry, po spełnieniu których produkt/rozwiązania zostaną uznane za równoważne.



GMINA WOJNICZ

- 3) Prawidłową realizację robót.
- 1.7. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych uzgodnień i zgód wymaganych do otrzymania pozwolenia na budowę (w tym decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego) i złożenie kompleksowego wniosku o pozwolenie na budowę w imieniu Zamawiającego wraz z uzyskaniem ostatecznego (prawomocnego) pozwolenia na budowę.
 - 1.8. Pozyskanie niezbędnych materiałów, opracowań potrzebnych do wykonania projektu, w tym mapy do celów projektowych, należy do Wykonawcy.
 - 1.9. Do Wykonawcy należeć będzie również sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót budowlanych z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (nieistotnych) w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca będzie zobowiązany do jednokrotnej bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
 - 1.10. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa w niezbędnym zakresie dla uzyskania wymaganych uzgodnień i pozwolenia na budowę.
 - 1.11. Przed złożeniem Oferty Wykonawca winien dokonać rozeznania zagadnienia na własną odpowiedzialność i ocenę wszelkich czynników wpływających na przygotowanie oferty i określenie ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin zakończenia realizacji zamówienia do dnia **31 sierpnia 2021 roku**.

3. Okres gwarancji:

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na wykonany i przekazany przedmiot umowy.
2. Okres rękojmi przedmiotu umowy będzie trwał do czasu wygaśnięcia okresu rękojmi na obiekt wykonany na podstawie opracowania projektowego, jednakże nie dłużej niż 3 lat licząc od daty odbioru końcowego opracowania projektowego.
3. Zamawiający wykonując uprawnienia wynikające z rękojmi, w przypadku stwierdzenia wad opracowania projektowego dostarczonego przez Wykonawcę, może:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin odpowiedni dla stron, a po bezskutecznym upływie terminu, może zlecić usunięcie wad i usterek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy
 - b) odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli wady nie zostały usunięte w terminie lub naliczać kary za nieterminowe usunięcie wad.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu rękojmi, jeżeli wniósł reklamacje przed upływem tego okresu.
5. O wykryciu wady w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin oględzin przedmiotu umowy w celu protokolarnego stwierdzenia ujawnionych wad.
6. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę lub nie usunięcia ich w terminie wyznaczonym, Zamawiający może usunąć stwierdzone wady na koszt Wykonawcy zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających.



GMINA WOJNICZ

7. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi może on żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jakiej doznał z powodu istnienia wady przedmiotu umowy, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z wadliwie wykonanej dokumentacji. Odpowiada również za wady budowy wynikłe ze zrealizowania ich na podstawie wadliwego projektu lub wskazówek udzielonych podczas realizowania nadzoru autorskiego. Wykonawca odpowiada także za wszelkie szkody wynikłe z niewłaściwej koordynacji prac projektowych. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności podmiotu wykonującego budowę. Z tytułu odpowiedzialności za wady należy się Zamawiającemu pełne odszkodowanie.
9. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę
10. Do wykonawcy należeć będzie sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót budowlanych z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (nieistotnych) w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Warunki płatności:

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty w terminie 14 dni od doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionego rachunku/faktury, sporządzanej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, potwierdzonego przez przedstawicieli Zamawiającego sporządzonego po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.

5. Inne istotne warunki Zamówienia:

- 1) Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) i jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 2) Na przesłanym do Zamawiającego - formularzu oferty cenowej należy przedstawić cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotowego zamówienia publicznego oraz stawkę należnego podatku VAT. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie. W razie rozbieżności pomiędzy zapisem cen liczbowo i słownie Zamawiający za wiążącą uzna cenę podaną słownie.
- 3) **Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto (waga – 100 %).**
- 4) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił następujące warunki:
 - a) wykazał się niezbędną wiedzą i doświadczeniem w zakresie robót objętych niniejszym zapytaniem. *Powyższy warunek będzie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowych w zakresie odpowiadającym swym rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia na kwotę co najmniej 25 000 zł*



GMINA WOJNICZ

- brutto każde* - zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania
- b) dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania.
- 5) Na ofertę składają się:
- wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
 - podpisana Klauzula RODO – zał. nr 1a,
 - wykaz wykonanych usług – zał. nr 2;
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. 5.4b Zapytania- zał. nr 3.
- 6) Wszystkie załączone do oferty kserokopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną.
- 7) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy ci ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (tzw. Umowę Konsorcjum). Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy.
- 8) Cena oferty Wykonawcy jest ceną ostateczną i niezmienną, która obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 9) Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- 10) Termin związania ofertą: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 11) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 12) UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
- 13) Oferty złożone po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 14) Dodatkowych informacji co do przedmiotu zamówienia udziela inspektor Marek Trela-Referat Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wojniczu, pok. nr 22 (I piętro) numer telefonu: (14) 679 01 06 w. 48 lub (14) 631 98 48, adres e-mail: um@wojnicz.pl lub marek.trela@wojnicz.pl.
- 6. Informacja na temat wadium: nie dotyczy.**
- 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zamówienia bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych. Powyższe nie uchybia możliwości zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty zgodnie z uprawnieniem określonym w art. 70³ §1 KC.**
- 8. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł netto, wprowadzony Zarządzeniem nr 368/2020 Burmistrza Wojnicza z dnia 15 grudnia 2020 r.**



GMINA WOJNICZ

9. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 2) Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.
- 3) Dopuszczalne formy kontaktu z Wykonawcą: pisemnie, drogą elektroniczną.
- 4) Na kopercie z ofertą należy umieścić napis: **„Wykonanie projektu sieci wodociągowej do działek nr: 1091/1, 1091/3, 1091/7, 1091/9, 1094/1, 1095/3, 1095/6, 1095/7, 1095/8 przy ul. Braci Mirochnów w Wojniczu” Nie otwierać przed: 10 marca 2021 godzina 10.15**
- 5) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie /opakowaniu, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści w terminie do dnia **10 marca 2021 do godziny 10:00** w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski w Wojniczu, adres: 32-830 Wojnicz ul. Rynek 1 - Dziennik podawczy (parter) w formie: pisemnej (osobiście, listownie).
- 6) Zamawiający dokona jawnego otwarcia złożonych przez Wykonawców ofert w dniu **10 marca 2021 o godz. 10:15** w swojej siedzibie: Urząd Miejski w Wojniczu, adres: 32-830, Wojnicz ul. Rynek 1 – pokój nr 10.

W imieniu Zamawiającego
TADEUSZ BĄK
BURMISTRZ WOJNICZA

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1.
2. Klauzula RODO – zał. nr 1a.
3. Wykaz wykonanych usług – zał. nr 2.
4. Wykaz osób zał. nr 3
5. Projekt umowy – zał. nr 4.
6. Warunki techniczne budowy sieci wodociągowej z dnia 02.04.2020, znak: RPWiK/T/1080/2020 – zał. nr 5.
7. Wydruk mapy z systemu WebEWID w skali 1-1000 – zał. nr 6